



VOLKSWONINGBOUW

Sociale huisvestingsmaatschappij Volkswoningbouw gevestigd in 3020 Herent, Wilselsesteenweg 23, is momenteel actief in Herent, Haacht, Tremelo, Wijgmaal, Begijnendijk en Boutersem. De maatschappij heeft 1000 sociale huurwoningen te beheren/bouwen. Ze streeft eveneens naar een verdere uitbouw.

Deskundige administratie en verhuurdienst

Jobinhoud:

- Je bent als verhuurverantwoordelijke het aanspreekpunt voor de huurders.
- Je bent verantwoordelijk voor de correcte toewijzing van kandidaat-huurders en past daarbij de sociale wetgeving perfect toe.
- Je doet de administratieve opvolging van huurcontracten, onroerende voorheffing, ...
- Je staat in voor de correcte huurberekening en de correcte afrekening van de huurlasten.
- Je verdiept je snel en grondig in de reglementering van de sociale huisvesting om deze in praktijk toe te passen.
- Je fungeert bij afwezigheid als opvangnet voor de andere administratieve diensten en de directie.

Aanwervingsvoorwaarden:

- Je bent klantvriendelijk en behulpzaam ingesteld, je ontvangt onze huurders met de glimlach en helpt hen waar mogelijk, verwijst hen door waar nodig. Ook jouw collega's ondersteun je met plezier.
- Je kan multitasken. Vermits je voor verscheidene onderdelen ondersteunend/vervangend zal werken is het belangrijk dat je overzicht kan bewaren, prioriteiten kan stellen en orde houdt in je werk.
- Je bent een sterke communicator (zowel mondeling als schriftelijk heb je perfecte kennis van het Nederlands).
- Je bent een sociaal gedreven, uitermate nauwkeurige en ordelijke bachelor(A1) (rechtspraak/economie/wiskunde). Ervaring is een pluspunt.
- Je hebt verantwoordelijkheidszin, bent stressbestendig, assertief en enthousiast.
- Je bent vlot met MS-Office.
- Je staat open voor het volgen van opleidingen.

Wat is het aanbod bij spontane sollicitatie:

- We bieden een voltijdse functie (37u/week).
- Je krijgt een bediendencontract van onbepaalde duur.
- We streven naar een aangename sfeer in een dynamische organisatie met een ruime verlofregeling.
- Er is een attractieve verloning volgens de weddeschalen van de Vlaamse Gemeenschap (schaal B112) verhoogd met extralegale voordelen (kilometervergoeding, maaltijdcheques aan 8€/dag, 13^{de} maand, groeps- en hospitalisatieverzekering).

Spreekt dit je aan? Stuur dan je sollicitatiebrief met cv naar cvba Volkswoningbouw, tav Anja Schoeters, Wilselsesteenweg 23, 3020 Herent of per e-mail naar anja.schoeters@vwbm.be.